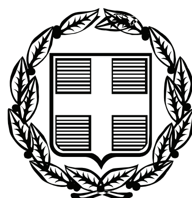


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 62**

1 Μαρτίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/76121/1920 (1)

Α. Ανάκληση της υπουργικής απόφασης ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/83719/2289/7.11.2008 περί του χαρακτηρισμού ως μνημείων κτηρίων και του υδατόπυργου ασκήσεων του συγκροτήματος του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος επί των οδών Μουρούζη 4, Στησιχόρου 2-4 και Λυκείου 5 στην Αθήνα, φερομένης ιδιοκτησίας Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου.

Β. Χαρακτηρισμός ως μνημείων των κτηρίων 3, 9 και του υδατόπυργου ασκήσεων του συγκροτήματος του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος επί των οδών Μουρούζη 4, Στησιχόρου 2-4 και Λυκείου 5 στην Αθήνα, φερομένης ιδιοκτησίας Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α/22-4-2005) «Περί Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) του Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ214/Α/9-10-2009).

γ) του Ν. 3028/02 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ε) του Π.Δ.191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Το γεγονός ότι το ακίνητο βρίσκεται εντός της περιοχής που έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος της πόλης των Αθηνών, η αναοριοθέτηση του οποίου έγινε με την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29-01-2004 (Φ.Ε.Κ. 96/Δ/10-2-2004).

4. Την από 23/1/2009 αίτηση θεραπείας της ΚΕΔ, όπως αυτή υποβλήθηκε με το αρ. πρωτ. 728/58/26-1-2009 έγγραφο της ΚΕΔ προς τον Υπουργό Πολιτισμού.

5. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/83719/2289/7-11-2008 (ΦΕΚ 542/Α.Α.Π./27-11-2008) περί του χαρακτηρισμού ως μνημείων των κτηρίων και του υδατόπυργου ασκήσεων του συγκροτήματος του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος επί των οδών Μουρούζη 4, Στησιχόρου 2-4 και Λυκείου 5, στην Αθήνα.

6. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/7526/175/16-4-2009 αναπεμπτικό έγγραφο του Υπουργού Πολιτισμού.

7. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.), της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων (ΔΙ.Π.Κ.Α.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

8. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου του άρθρου 50 παρ. 6β του Ν. 3028/2002 (Κοινό Όργανο Κ.Α.Σ. - Κ.Σ.Ν.Μ.) με αριθμό πρακτικού 2/2-07-2009, αποφασίζουμε:

Α. Αποδεχόμαστε την υποβληθείσα αίτηση θεραπείας της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ) κατά της με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/83719/2289/7-11-2008 απόφασης του Υπουργού πολιτισμού για το χαρακτηρισμό ως μνημείων των κτηρίων 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 και του υδατόπυργου ασκήσεων του συγκροτήματος του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος επί των οδών Μουρούζη 4, Στησιχόρου 2-4 και Λυκείου 5, Δήμου Αθηναίων, Νομού Αττικής στην Αθήνα, και ανακαλούμε την ανωτέρω απόφαση λόγω πλάνης περί τα πράγματα.

Β. Χαρακτηρίζουμε ως μνημεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β και 1 γ του Ν. 3028/2002 μόνον τα κελύφη των κτηρίων 3, 9 και του υδατόπυργου ασκήσεων, λόγω της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής και ιστορικής τους σημασίας και συγκεκριμένα:

1. Το κτήριο 9 αποτελεί σημαντικό κτίσμα διότι συνδέεται με τα πρώτα χρόνια λειτουργίας του Πυροσβεστικού Λόχου, ο οποίος ιδρύθηκε το 1855. Διαθέτει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία και η χωροθέτησή του στην είσοδο του συγκροτήματος και σε γειτνίαση και με τον υδατόπυργο ασκήσεων το καθιστά εμβληματικό στοιχείο αυτού.

2. Το κτήριο 3 αποτελεί πολύ ενδιαφέρον μεσοπολεμικό κτίσμα το οποίο ως κτήριο κατοικιών των διοικητών (και των οικογενειών τους) του Πυροσβεστικού Σώματος που ιδρύθηκε το 1932, έχει τα χαρακτηριστικά του μεσοπολεμικού λιτού εκλεκτικισμού και συνδέεται με τη δεύτερη φάση της Πυροσβεστικής και τη μετατροπή της από Πυροσβεστικό Λόχο σε Πυροσβεστικό Σώμα το 1930.

3. Ο υδατόπυργος ασκήσεων αποτελεί το σήμα κατατεθέν της λειτουργίας της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας στο σημείο αυτό της πόλης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 2010

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

Αριθμ. οικ. 1643 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου, με το χαρακτηρισμό τμήματος του ΟΤ 503 σε χώρο βρεφονηπιακού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240 Α΄) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 και 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21 Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄).

7. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν.2985/2002 (ΦΕΚ 18 Α΄/02).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197 Α΄).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1636/ τ. Β/7-8-09).

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121γ/2006 απόφαση.

11. Την υπ' αριθμ. 417/14-1-2009 απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 3218/13-3-2009 (ΦΕΚ 519Β/20-3-09) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

12. Την υπ' αριθμ. 489/07 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου.

13. Την υπ' αριθμ. 1/20-1-2010 θέμα 1ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιλίου με την υπ' αριθμ. 489/07 ομόφωνη απόφαση γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ τμήμα του ΟΤ 503, με το χαρακτηρισμό του σε χώρο βρεφονηπιακού σταθμού.

2. Το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα Αθήνας εισηγείται προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. (Εισήγηση 20497/10) την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

3. Το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικός Τομέας με το υπ' αρ. 1/20-01-10 (θέμα 1ο) πρακτικό γνωμοδότησε ομόφωνα «υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου, σε τμήμα του Ο.Τ. 503, με τον καθορισμό του σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού», σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας, επειδή:

α) τεκμηριώνεται η πολεοδομική αναγκαιότητα της ίδρυσης του σταθμού και

β) υπάρχει η αναγκαία χρηματοδότηση για τη δέσμευση του χώρου (Δήμος).

4. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 90 «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» του Π.Δ. 63/05 (ΦΕΚ 98/Α΄), την υπ' αριθμ. 270/09 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ιλίου και την υπ' αριθμ. 32928/09 βεβαίωση της οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου, ο προϋπολογισμός του Δήμου Ιλίου για το έτος 2009 επιβαρύνεται με το ποσό 280.000€, στον κωδικό Κ.Α. 30.7111.0010 με τίτλο «απαλλοτρίωση χώρου στο ΟΤ 503 για τη δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού», αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου, στο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ τμήμα του Ο.Τ. 503, με το χαρακτηρισμό του σε χώρο «Βρεφονηπιακού Σταθμού», όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την υπ' αρ. 489/07 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου.

2. Η Ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21 Α΄/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

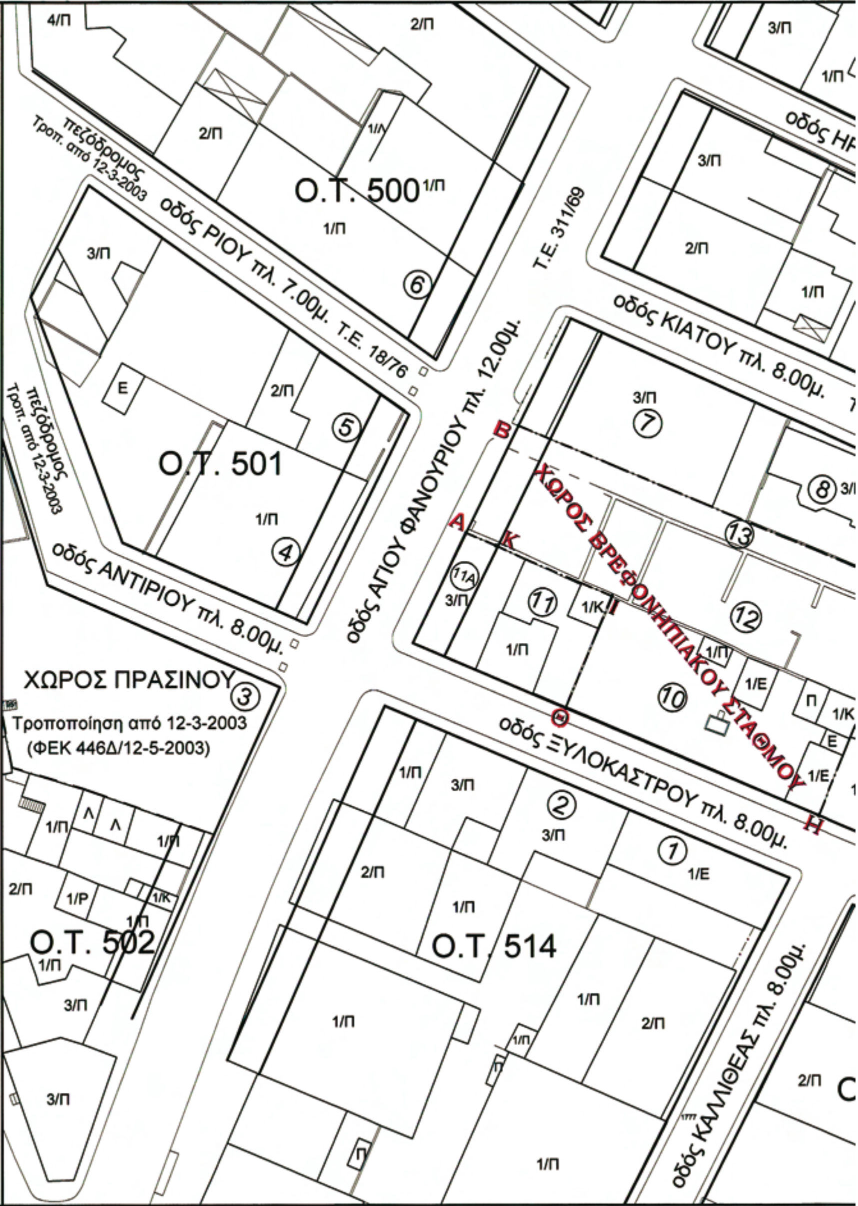
Αθήνα, 1 Φεβρουαρίου 2010

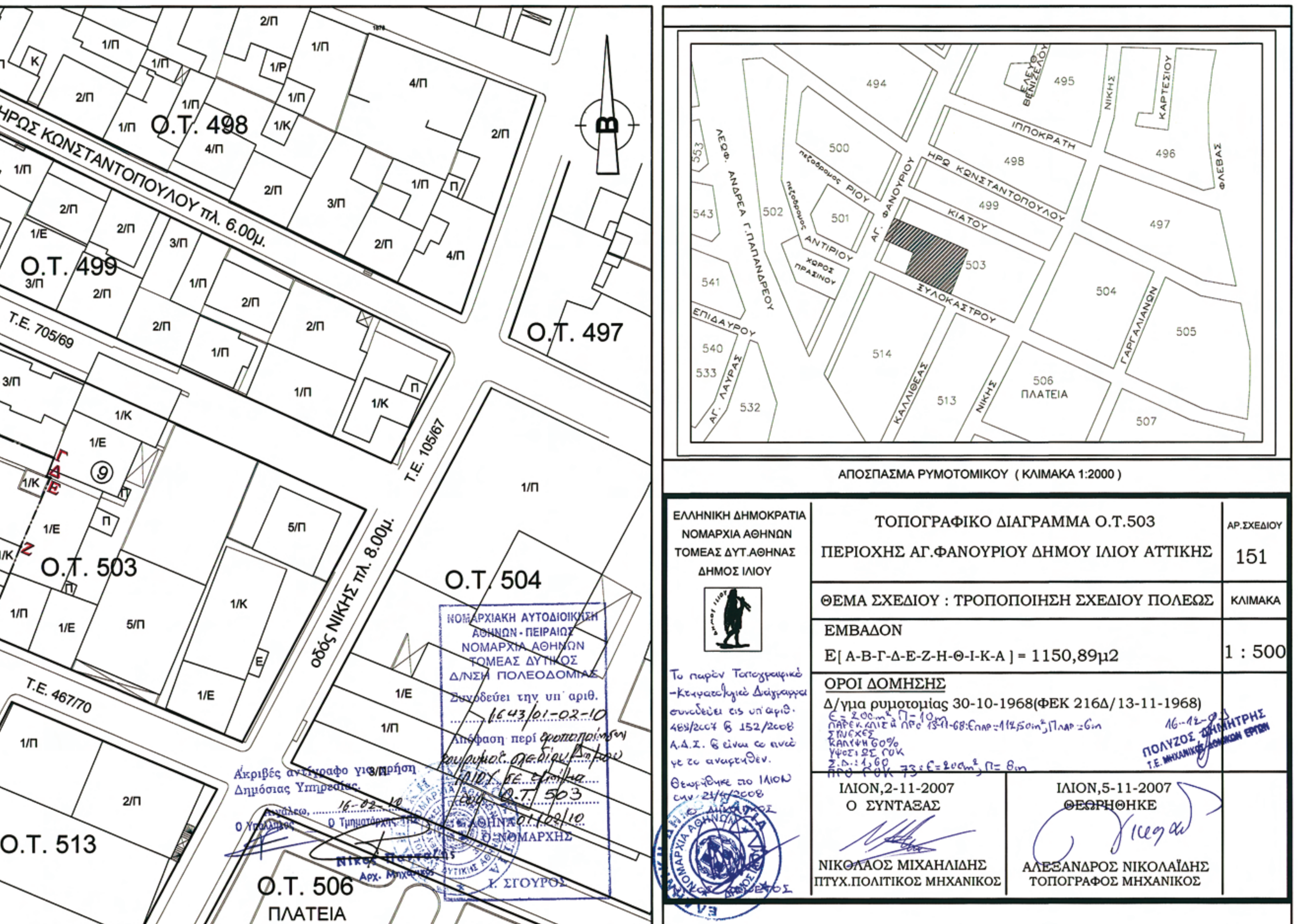
Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1	ΧΑΛΒΑΤΖΗ ΕΛΕΝΗ	ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ 20 - ΙΛΙΟΝ	2105759199
2	ΣΠΙΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΙΘΑ ΒΕΝΕΤΙΑ ΣΠΙΘΑ ΣΟΦΙΑ	ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ 19 - ΙΛΙΟΝ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ 19 - ΙΛΙΟΝ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ 33-35 - ΙΛΙΟΝ	6979741786
3	ΧΙΟΝΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ	ΘΡΑΚΗΣ 3 - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	
4	ΒΑΤΙΚΙΩΤΗ ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΤΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΠΙΝΔΟΥ 4 - ΜΟΣΧΑΤΟ ΣΙΣΙΝΗ 33 - ΑΘΗΝΑ	2109430863
5	ΓΡΙΣΠΟΣ ΟΘΩΝΑΣ ΓΡΙΣΠΟΥ ΑΝΝΑ	ΑΓ.ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ 41 - ΙΛΙΟΝ ΑΓ.ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ 41 - ΙΛΙΟΝ	2102626724
6	ΧΑΛΒΑΤΖΗ ΕΛΕΝΗ	ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ 20 - ΙΛΙΟΝ	2105759199
7	ΧΑΤΖΗΣΟΦΙΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ 10 - ΚΑΜΑΤΕΡΟ	2102310611
8	ΖΩΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΓΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΚΙΑΤΟΥ 7 - ΙΛΙΟΝ ΚΙΑΤΟΥ 7 - ΙΛΙΟΝ	2105726243
9	ΠΑΠΠΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΘΕΡΣΙΤΟΥ 42 - ΙΛΙΟΝ	2102621441
10	ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΥ ΣΟΦΙΑ συζ. Νικ. Βασιλάκη	ΓΑΛΗΝΗΣ 34 - ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΙΛΙΣΙΑ	2107705082
11	ΚΡΑΝΙΑ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΣΙΛΟΝΙΚΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	Α.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 54 - ΙΛΙΟΝ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ 18 - ΙΛΙΟΝ	2105713312 2105751544
11Α	ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΑΓ.ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ 34 - ΙΛΙΟΝ	
12	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΝΙΚΟΛΑΚΗ του ΚΩΝ/ΝΟΥ συζ. Δημ.Δημητρίου ΠΑΡΑΒΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ το γένος ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΡΡΕ συζ. Ιωαν.Παράβα ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ συζ. Παντελή Χατζόπουλου	ΜΥΡΤΙΑΣ 8 - ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΧΑΛΚΙ - ΝΑΞΟΣ ΑΓ.ΓΛΥΚΕΡΙΑΣ 16 - ΓΑΛΑΤΣΙ	 2285031114
13	ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ	ΚΑΛΧΟΥ 48-50 - ΙΛΙΟΝ	




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000)
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤ. ΑΘΗΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ.503
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ.ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
151
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 500
ΕΜΒΑΔΟΝ
Ε[Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α] = 1150,89μ2
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/γμα ρυμοτομίας 30-10-1968(ΦΕΚ 216Δ/13-11-1968)
ΙΛΙΟΝ,2-11-2007
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΠΤΥΧ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΛΙΟΝ,5-11-2007
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΛΕΩΦ. ΑΝΔΡΕΑ Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
ΗΡΩ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΙΑΤΟΥ
ΣΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΝΙΚΗΣ
ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ
ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΗ
ΚΑΡΤΕΣΙΟΥ
ΦΑΕΒΑΣ
ΑΝΤΙΡΙΟΥ
ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο.Τ. 497
Ο.Τ. 498
Ο.Τ. 499
Ο.Τ. 503
Ο.Τ. 504
Ο.Τ. 506
Ο.Τ. 513
ΗΡΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ πλ. 6.00μ.
Οδός ΝΙΚΗΣ πλ. 8.00μ.
Τ.Ε. 105/67
Τ.Ε. 705/69
Τ.Ε. 467/70
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Αριθμ. 29/ΠΣΚ/14094/ΠΕ (3)

Σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. Γ. 334 στη Ν. Ελβετία - Κηφισιά που περικλείεται από τις οδούς Οδυσ. Ελύτη - Τάσου Ισαάκ (Κυπρίου) - Γ. Τζιτζικώστα.

Ο ΑΝΤΙΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 243, του Π.Δ. της 14/27.07.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του Ν.1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Το Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21 Α΄) και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

4. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α΄).

5. Την υπ’ αρ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

6. Την αριθ. 10/οικ.38187/17.11.08 απόφαση Νομάρχη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον αρμόδιο Αντινομάρχη Πολεοδομίας και Πρόεδρο της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας - Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 2404 Β΄/08).

7. Την υπ’ αριθμ. Γ.Ν. 125/14-01-2010 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Ορισμός αντινομαρχών».

8. Την με αριθμό 521/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

9. Την με αριθμό 9 (Συνεδρία 20η της 21.12.2009) Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης μετά την σχετική από 08/07/2008 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄ /2005) «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θεσσαλονίκης.

11. Την διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες ρυθμίσεις τηρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. Γ. 334 περιοχής Κηφισιάς - Νέας Ελβετίας που περικλείεται από τις οδούς Οδυσ. Ελύτη - Τάσου Ισαάκ (Κυπρίου) - Γ. Τζιτζικώστα με τον αποχαρακτηρισμό του χαρακτηρισμένου χώρου Σχολείου.

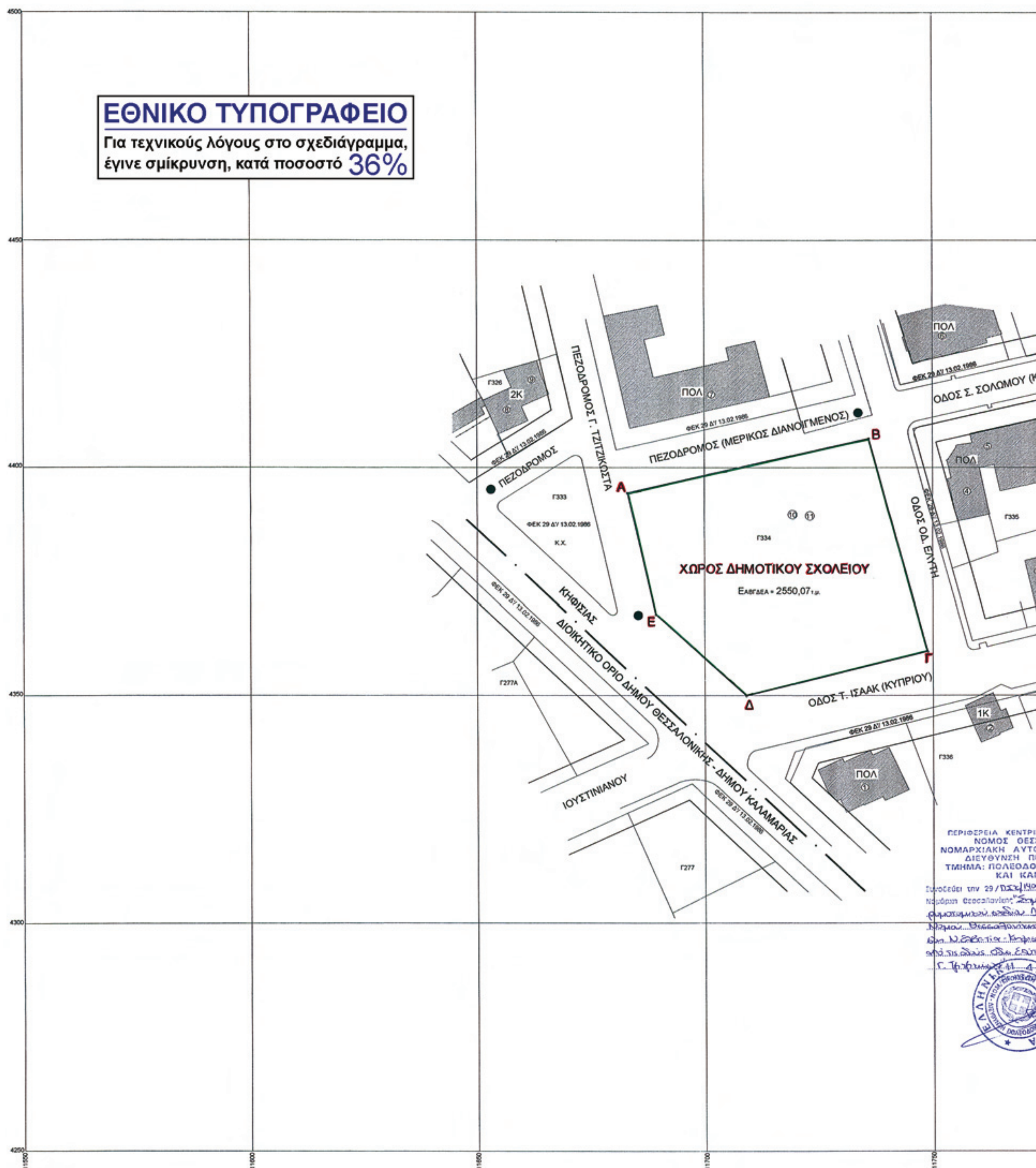
2) Τον επαναχαρακτηρισμό του προαναφερόμενου χώρου, ως χώρου Δημοτικού Σχολείου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, και την επιβολή προκηπίου πλάτους τεσσάρων μέτρων (4,00μ.), σε όλες τις πλευρές του προαναφερόμενου χώρου Δημοτικού Σχολείου όπως όλα τα προαναφερόμενα απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

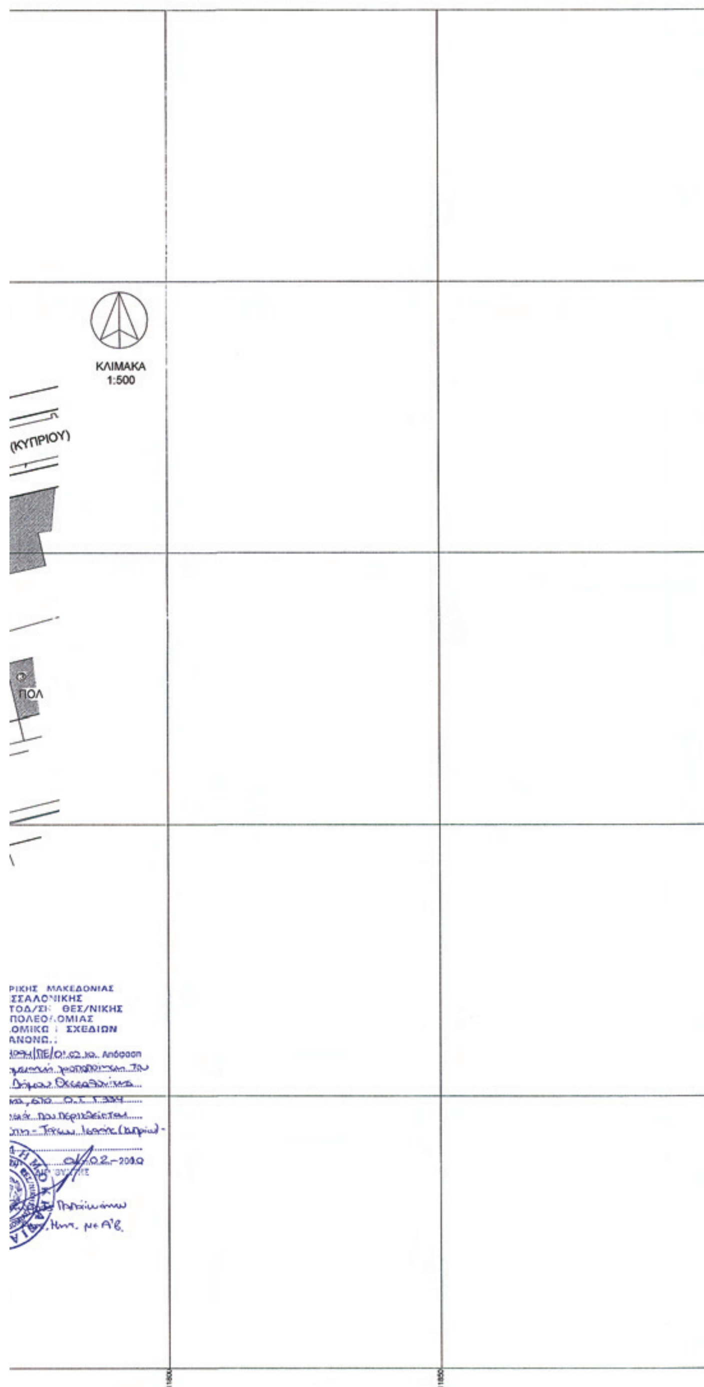
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Φεβρουαρίου 2010

Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΟΥΡΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Γ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ (ΜΕΡΙΚΩΣ ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΟΣ)
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ Σ. ΣΟΛΩΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΔ. ΕΛΥΤΗ
ΟΔΟΣ Τ. ΙΣΑΑΚ (ΚΥΠΡΙΟΥ)
ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Εαβγδεα = 2550,07 τ.μ.
Α
Β
Γ
Δ
Ε
ΠΟΛ
2Κ
1Κ
Κ.Χ.
Γ326
Γ333
Γ334
Γ335
Γ336
Γ277
Γ277Α
ΦΕΚ 29 ΔΥ 13.02.1986
4500
4450
4400
4350
4300
4250
11550
11600
11650
11700
11750
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜ
ΚΑΙ ΚΑΝ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

	Χ	Ψ
Α	11682,97	4394,42
Β	11736,09	4406,46
Γ	11748,93	4359,54
Δ	11709,09	4349,82
Ε	11689,19	4367,64

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1	Επιτροπή πολυκατοικίας	Τ. Ισαάκ 2
2	Καραθανάση Γεωργία	Τ. Ισαάκ 4
3	Επιτροπή πολυκατοικίας	Τ. Ισαάκ 3
4	Ρίζο Γεώργιο	Οδυσ. Ελύτη 11
5	Επιτροπή πολυκατοικίας	Σ. Σολωμού 4
6	Επιτροπή πολυκατοικίας	Σ. Σολωμού 9
7	Επιτροπή πολυκατοικίας	Σ. Σολωμού
8	Ζήση Αικατερίνη	Σ. Σολωμού 3
9	Αναστασία Τσαλιά	Σ. Σολωμού 3
10	Σαββοπούλου Λάτου Δήμητρα Λάτου	Μ. Αλεξάνδρου 8
11	Κυρτσούδη Μαγδαληνή	Μ. Αλεξάνδρου 8

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
Επανεπιβολή χαρακτηρισμού χώρου Δημοτικού Σχολείου στο Ο.Τ Γ334 που περικλείεται από τις οδούς Οδ. Ελύτη - Τ. Ισαάκ - Κηφισιάς Γ. Τζιτζικώστα

521/2009 Α.Δ.Σ

ΑΡ. ΠΙΝΑΚΑ: 1

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
1) Π.Δ. 17-12-1985 Δ/γμα (ΦΕΚ.29/τ.Δ/13-2-1986)
2) ΔΠ/ΠΜ/ΟΙΚ 34831/904/13-5-1994 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ.783/τ.Δ/3-8-1994)
3) Π.Δ. 31-5-1996 Δ/γμα (ΦΕΚ.646/τ.Δ/20-6-1996)

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Π. ΓΚΙΝΙΔΗ, Μ. ΣΤΡΑΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ: Δ. ΑΒΔΕΛΛΙΔΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΧΡ. ΦΩΚΥΛΙΔΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Λ. ΒΕΡΡΟΙΩΤΟΥ
ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ: Σ. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ: Μ. ΖΟΥΡΝΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΜΠΕΛΙΜΠΑΣΑΚΗΣ

ΑΡ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ (Φ.Λ.)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 10-09-2009

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΒΕΝ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΝΟΓΛΟΥ

